



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)



**ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "G. GAGLIONE"**

Via Dante, 26 - 81020- Capodrise (CE)

Tel/fax 0823/516218 (Segr.) – 0823/830494 (Pres.) C.F. 80103200616- C.M. CEIC83000V

e-mail [ceic83000v@istruzione.it](mailto:ceic83000v@istruzione.it) sito: [www.icgaglioneapodrise.gov.it](http://www.icgaglioneapodrise.gov.it)

Prot. n. 1151/C56 ASSE II

Capodrise, 01/04/2014

**PROCEDURA APERTA**

per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria con il  
criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

(ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i.; L.R. n. 3/07 e s.m.i.)

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

*Fondi Strutturali Europei Programmazione 2007-2013*

**PON FESR "Ambienti per l'Apprendimento"**

**Asse II "Qualità degli ambienti scolastici", Obiettivo C**

**OGGETTO DELL'APPALTO: Riqualificazione Energetica ed Impiantistica per la scuola materna  
"Don Paolo PORTENTO"**

Estremi del progetto ammesso a finanziamento: FESR ASSE II OB.C ai sensi dell'Avviso congiunto  
MIUR-MATTM prot. n. AOODGAI/7667 DEL 15/06/2010– codice progetti:

C1-FESR06-POR-CAMPANIA-2010-713

C2-FESR06-POR-CAMPANIA-2010-478

C3-FESR06-POR-CAMPANIA-2010-597

C4-FESR06-POR-CAMPANIA-2010-572

CIG: 5690309F85

CUP: 128G10000780007

**SEZIONE I - STAZIONE APPALTANTE**

**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale**

Denominazione <b>Istituto Autonomo Comprensivo "G.</b>	Servizio/Settore/Ufficio responsabile <b>Ufficio di Presidenza</b>
Indirizzo: Via Dante nr. 26	C.A.P.: <b>81020</b>
Località: <b>Capodrise (CE)</b>	<b>Telefax: 0823/516218</b>
Posta elettronica: <a href="mailto:ceic83000v@istruzione.it">ceic83000v@istruzione.it</a>	sito: <a href="http://www.icgaglioneapodrise.gov.it">www.icgaglioneapodrise.gov.it</a>

- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: (vedi sezione I.1)
- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: (vedi sezione IV.1)
- Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: (vedi sezione X)

**I.2) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento**

- atto di validazione: **verbale di validazione progetto prot. n. 303/c56 Asse II**
- atto di approvazione Progetto Esecutivo: **Delibera di Consiglio d'Istituto n. 1 del 27/01/2014**
- finanziamento dell'opera **Fondi Strutturali Europei Programmazione 2007-2013**

**I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 66, comma 7, del D.Lgs 163/06:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Capodrise; [www.comune.capodrise.caserta.it](http://www.comune.capodrise.caserta.it)
- all'Albo Pretorio on line dell'Istituto Autonomo Comprensivo "G. Gaglione" - CAPODRISE  
[www.icgaglioneapodrise.gov.it](http://www.icgaglioneapodrise.gov.it)

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

#### I.4) Luogo di svolgimento della gara

La gara avrà luogo il giorno **05/05/2014** alle ore **16.00** presso l'Ufficio Presidenza dell'Istituto Autonomo Comprensivo "G. Gaglione Via Dante nr. 26 – 81020 Capodrise (CE) – in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate ai concorrenti a mezzo di avviso pubblico sul sito dell'Istituto.

#### I.5) Termine di presentazione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire entro le ore **13.00** del giorno **28/04/2014**

### SEZIONE II - OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

#### II.1) Oggetto e luogo di esecuzione

L'appalto riguarda essenzialmente l'esecuzione delle opere relative alla **Riqualificazione energetica ed impiantistica della scuola materna "Portento"**.

I lavori sono da effettuarsi nel territorio del Comune di Capodrise (CE) – via Mazzini, 2.

#### II.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è pari a **90** giorni (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

### SEZIONE III - LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

#### III.1) Importo a base di gara:

Importo complessivo dell'appalto (incluso oneri della sicurezza) oltre iva	€ <b>239.854,12</b>
di cui	
Lavori soggetti a ribasso	€ 183.880,99
Oneri non soggetti a ribasso (Sicurezza + incidenza della mano d'opera)	€ 55.973,13

#### III.2) Categorie delle lavorazioni

Categoria prevalente **OG1** classifica **I** del D.P.R. n. 34/2000;

Categorie scorporabili e subappaltabili: **OG11** classifica **I** del D.P.R. n. 34/2000;

#### OPERE PREVALENTI

Categoria	Class	Importo in Euro	%	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Subappaltabile (SI/NO)
OG1	I	140.730,51	58,67	SI	SI*

#### OPERE SCORPORABILI

Categoria	Class.	Importo in Euro	%	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Subappaltabile (SI/NO)
OG11	I	99.123,61	41,33	SI	SI*

(\*) Nei limiti previsti dal successivo punto III.4)

**III.3) Categorie valevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (dpr 207/2010): Categoria OG1 class. I e OG11 class. I;**

#### III.4) Subappalto

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'art. 118 del D.Lvo n.163/06 e s.m.i. e secondo le disposizioni di cui al punto **XIV.3) del disciplinare di gara**, previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti:

- nella **categoria prevalente OG1** potrà essere effettuato nella misura massima del 30% dell'importo netto contrattuale della categoria, a norma dell'art. 170, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 118, comma 2, del D.Lvo n.163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 37, comma 11, del DLgs 163/06 e s.m.i., qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il quindici per cento dell'importo totale dei lavori, se i soggetti affidatari non siano in grado di realizzare le predette

componenti, possono utilizzare il subappalto con i limiti dettati dall'articolo 118, comma 2, terzo periodo. L'eventuale subappalto non può essere, senza ragioni obbiettive, suddiviso.

In sede di offerta, di cui alla **SEZIONE XI**, il concorrente deve indicare i lavori e le parti dell'opera che verranno subappaltati.

## SEZIONE IV - DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

### IV.1) Documenti di gara

I documenti a base dell'appalto sono:

Bando, capitolato, oltre a tutti gli elaborati che compongono il progetto tecnico;

### IV.2) Consultazione e acquisizione

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto possono essere consultati o acquisiti **presso l'Istituto Autonomo Comprensivo di Capodrise, Via Dante nr. 26 – 81020 Capodrise dalle ore 10:30 alle ore 12:30 dei giorni di lunedì e mercoledì previo appuntamento telefonico 0823/516218.**

Non è richiesta la presa visione degli atti e pertanto, non verrà rilasciato attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto.

**E' richiesto altresì, il sopralluogo presso l'Istituto**, da effettuarsi, previo appuntamento telefonico 0823/516218, nei giorni di **martedì e giovedì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, dalla data di pubblicazione del bando e fino a cinque giorni prima della data di consegna delle buste contenenti l'offerta.** Il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante (previa esibizione dell'attestazione SOA o del Certificato Camerale) o da suo delegato munito di apposita delega accompagnato da documento di identità del delegato e del delegante.

**Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciato attestato che dovrà essere inserito nella busta A documentazione amministrativa.**

I soggetti di cui sopra, ognuno in rappresentanza di una sola impresa, potranno effettuare il sopralluogo e, ritirare l'attestato, per il solo concorrente rappresentato.

Con riferimento ai termini d'invio dei documenti posti a base di gara, fermo restando quanto disposto dagli artt. 70, commi 8 e 9, e 71, del DLgs 163/06 e s.m.i., dietro richiesta, i documenti medesimi potranno essere rilasciati su "pen drive" ovvero in forma cartacea previo pagamento dei costi di riproduzione. Il bando ed il capitolato speciale, la modulistica predisposta e gli allegati tecnici sono altresì disponibili sui siti internet [www.comune.capodrise.caserta.it](http://www.comune.capodrise.caserta.it) e [www.icgaglioneacapodrise.gov.it](http://www.icgaglioneacapodrise.gov.it)

L'Ente Appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso *solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.*

## SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

### V.1) Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006 in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti della presente SEZIONE e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93, e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i..

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34 comma 1, lett. f-bis del DLgs 163/06 e s.m.i. alle condizioni di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 4° comma, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie di cui al punto III.2 che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Sono altresì **esclusi dalla partecipazione** alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i..

### V.2) Concorrente italiano o stabilito in Italia.

Il concorrente, all'atto dell'offerta, deve possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo ed economico-finanziario, da attestare mediante dichiarazione per autocertificazione, di cui allegato **"Modello B4"**:

Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, devono essere in possesso

di attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 207/2010 e s.m.i.. I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla precedente SEZIONE III.

I concorrenti, all'atto dell'offerta, possono dimostrare di possedere i requisiti richiesti anche mediante esibizione, in **"originale"** o in **"copia resa conforme"** con dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso, dell'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla SEZIONE III del bando di gara.

L'Attestazione SOA si intende in corso di validità quando non risulta ancora scaduto il termine quinquennale nonché quando non risulta ancora scaduto il termine per la verifica triennale ovvero quando, pur essendo scaduto il predetto termine, risulti comunque effettuata con esito positivo la predetta verifica triennale.

**Pertanto le imprese non possono partecipare alla gara nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio alla data di effettuazione della verifica con esito positivo.**

### **V.3) Concorrente stabilito in altri Stati**

Ai sensi dell'art. 47 del D.Lvo n.163/06 e s.m.i., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, di cui all'art. art. 34, lett. f-bis), l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti, ai sensi dell'art.103 del DPR n.207/2010, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiane alle gare. La qualificazione è quindi consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 38, commi 4 e 5, del D.Lvo n.163/06 e s.m.i..

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

### **V.4) - Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti, G.E.I.E.**

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 92, 93 e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i., con le modalità previste nel disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 92, del DPR 207/2010 e s.m.i. (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa capogruppo mandataria deve possedere tutti i requisiti in misura maggioritaria. Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

## **SEZIONE VI - AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a **pena di esclusione**, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

a) una sua **dichiarazione**, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua **dichiarazione** attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2" e "B3".

c) una **dichiarazione** sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2" e "B3";

d) una **dichiarazione** sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:

- **le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;**
- **I mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;**
- **Il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto**

e) una **dichiarazione** sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;

f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 88 comma 1 D.P.R. 207/2010, il contratto di cui al precedente punto f) deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: oggetto, con indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico, durata ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti pestati.

## SEZIONE VII - LEGALITA' NEGLI APPALTI

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole (**MODELLO B6**):

- 1) ai sensi dell'art. 51, rubricato "*Clausole contrattuali speciali*":
  - a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
  - b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
  - c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;
- 2) ai sensi dell'art. 52, rubricato "*Tutela dei lavoratori*", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:
  - a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei

lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;

b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;

c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "*Disposizioni in materia di sicurezza*":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

**La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.**

## SEZIONE VII/bis - VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE (V.I.C.)

Con il presente bando è prevista l'adozione di quanto previsto dall'art.19, comma 4, 5, 6 e 7 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania" (**Modello D**):

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;

- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riseratamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art.

51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;

- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

## SEZIONE VII/ter – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Fatto salvo quanto previsto nelle precedenti sezioni VII e VII/bis, al presente appalto è altresì prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" pubblica sulla G.U. n.196 del 23/08/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; pertanto l'affidatario, ed anche il subappaltatore in caso di subappalto, assumono a proprio carico l'obbligo dell'applicazione delle predette disposizioni.

## SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

### VIII.1) Criterio di Aggiudicazione

**L'aggiudicazione sarà effettuata a misura**, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZ. VIII.3;

La valutazione delle offerte verrà effettuata da una **Commissione di Gara, nominata ai sensi dell'art. 5 della lettera b)**, nell'Accordo stipulato tra la Stazione Appaltante e l'Ente Comunale ex art.15 della Legge 1990/241.

La **Commissione di Gara** è composta da 3 membri:

- 1) presidente RUP DS prof.ssa BELFIORE MARIA;
- 2) componente: dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Ente Locale, Arch. Paolino Pontillo;
- 3) componente: dipendente con funzioni tecniche,Geom. Carmine Stellato.

### VIII.2) Modalità di aggiudicazione

L'individuazione dell'offerta economica più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e89 del DLgs 163/06 e s.m.i..

#### VIII.2.1) Valutazione dell'offerta

In particolare:

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta (*pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, quali, a titolo esemplificativo*):

- a) il prezzo;
- b) la qualità;
- c) il pregio tecnico;
- d) le caratteristiche estetiche e funzionali;
- e) le caratteristiche ambientali e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto;
- f) il costo di utilizzazione e manutenzione;
- g) l'assistenza tecnica;
- h) la data di consegna ovvero il termine di consegna o di esecuzione;

Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub-punteggi) (art. 83, comma 1, DLgs 163/06 e s.m.i.):

ELEMENTI		ponderazione
<b>T.1</b>	<b>Valore tecnico delle soluzioni proposte</b>	<b>60</b>
<b>T.2</b>	<b>Misure per la riduzione dell'impatto dei lavori</b>	<b>20</b>
<b>T.3</b>	<b>Tempo di esecuzione dei lavori</b>	<b>10</b>
<b>P</b>	<b>Prezzo offerto</b>	<b>10</b>
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

Gli elementi più significativi di cui sopra sono suddivisi nei seguenti sub-elementi:

SUBELEMENTI			ponderazione
<b>T.1</b>	<b>T.1.1</b>	<p><b>Proposte migliorative agli interventi previsti con riferimento all'utilizzo di tecniche e/o tecnologie e materiali di qualità superiore a quelle indicate in progetto. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>con particolare riferimento all'utilizzo di materiali tali da garantire maggiore sicurezza, durabilità e riduzione dei costi di manutenzione e tutela dell'ambiente.</i></li> <li>- <i>con tecniche, tecnologie e materiali di qualità superiore e volti al risparmio energetico e alla certificazione energetica della struttura</i></li> </ul>	<b>35</b>
	<b>T.1.2</b>	<p><b>Valore estetico/funzionale degli interventi migliorativi e di variante proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Lavorazioni non previste in sede di offerta migliorativa con specifico riferimento all'inserimento delle stesse nel contesto.</i></li> </ul>	<b>25</b>
<b>T. 2</b>		<p><b>Soluzioni proposte per la gestione delle attività di cantiere e per la riduzione dei rischi dovuti all'esecuzione dei lavori sulla sicurezza dei terzi e degli operatori del cantiere. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Le modalità operative al fine di garantire la permanenza degli attuali occupanti durante l'esecuzione dei lavori;</i></li> <li>- <i>Le modalità operative al fine di garantire massima sicurezza degli operatori e dei fruitori della struttura;</i></li> </ul>	<b>20</b>
<b>T.3</b>		<p><b>Rappresentazione grafica (GANTT e/o PERT) per evidenziare la riduzione sul tempo totale previsto nel C.S.A. La durata minima ammissibile non potrà essere inferiore a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi</b></p>	<b>10</b>

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi e subpunteggi verranno espressi con tre cifre decimali. L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata come segue:

- Relativamente agli elementi T1 sub T.1.1 e T.1.2. e T.2 sulla base dei punteggi (pesi) attribuiti discrezionalmente dalla commissione aggiudicatrice;
- Relativamente all'elemento T.3 attraverso la seguente formula:  
 $PT.3 = a \times 20$ , dove il coefficiente "a" è elemento di valutazione delle offerte così determinato: il concorrente offerente il tempo minimo per l'esecuzione dei lavori ( $T_{min}$ ) riceverà valutazione unitaria del coefficiente "a"; gli altri concorrenti riceveranno una valutazione pari ad  $a = T_{min}/T_i$ , dove  $T_i$  è il tempo di esecuzione dei lavori offerto dal concorrente i-esimo di volta in volta in esame.
- Relativamente all'elemento P (prezzo), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base d'asta, attraverso la seguente formula:  
 $PP = a \times 10$ , dove il coefficiente "a" è elemento di valutazione delle offerte così determinato: il concorrente offerente il ribasso massimo ( $R_{max}$ ) riceverà valutazione unitaria del coefficiente "a"; gli altri concorrenti riceveranno una valutazione pari ad  $a = R_i/R_{max}$ , dove  $R_i$  è il ribasso offerto dal concorrente i-esimo di volta in volta in esame.

Il Presidente della Commissione, sulla base della graduatoria ottenuta, in base al punteggio totale conseguito da ciascun concorrente, dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente che avrà ottenuto il massimo punteggio complessivo P.

L'Ente Appaltante, qualora ne valuti l'opportunità così come disposto dall'art. 86 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., si riserva la facoltà di avviare le procedure previste dai successivi artt. 87 e 88.

L'Ente si riserva di ritenere non di proprio gradimento alcuna delle proposte migliorative di cui agli elementi T.1 e T.2 e pertanto, procedendo ad assegnare punteggio zero agli elementi prima indicati, di aggiudicare unicamente sulla scorta dell'elemento P (prezzo). In tale caso l'Appaltatore è tenuto ad eseguire pedissequamente il progetto esecutivo posto a base di gara nelle modalità e nei tempi ivi indicati.

#### **VIII.2.2) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro.

#### **VIII.2.3) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

#### **VIII.2.4) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n. 15 giorni, la presentazione per iscritto delle giustificazioni.

Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante esamina le giustificazioni prodotte.

Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 5 gg.

La stazione appaltante, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.

Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 3 gg. e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile.

In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

### VIII.3) Modalità di Aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto VIII.1).

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/06 e s.m.i.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora i ribassi dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

## SEZIONE IX - ESPLETAMENTO DELLA GARA

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La procedura di gara sarà la seguente:

- La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- L'apertura dei plichi avverrà presso **l'Ufficio Presidenza dell'Istituto Autonomo Comprensivo "G. Gaglione" in via Dante nr. 26 – CAPODRISE (CE)**; potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione:

- in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle quattro buste richieste;
- **si procede quindi all'apertura della busta n. 1** relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;
- ai fini della verifica, ex art 48 comma 1 del D. lgs 163/2006, del possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti dal presente bando alla sezione III.4.1, si procederà a sorteggiare un numero di concorrenti pari ad almeno il 10% dei partecipanti.

**Si specifica e chiarisce che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice e della Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità;**

- procede: (a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali; (b) alla comunicazione di quanto avvenuto negli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e articolo 30, comma 4, L.R. n. 3/2007, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.
- **si procede quindi all'apertura della busta n. 2** verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara, redigendo apposito verbale;
- la **Commissione** giudicatrice procede in **una o più sedute non pubbliche**, che avranno luogo presso gli uffici della stazione appaltante, all'esame della documentazione tecnica di cui alla busta 2 "Offerta tempo";

Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i., e secondo i criteri ivi definiti, la Commissione giudicatrice, dandone conto in verbale, potrà invitare gli offerenti a fornire chiarimenti in merito a qualsivoglia aspetto progettuale;

- al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi;
- **In seguito, in seduta nuovamente pubblica**, la cui data e ora saranno comunicate ai **concorrenti esclusivamente a mezzo di avviso pubblico sul sito dell'Istituto** e per i soli offerenti ammessi, verrà aperta la **busta n° 3 "Offerta tempo"** per attribuire i punteggi relativi al tempo offerto.

**Sempre in seduta pubblica**, e per i soli offerenti ammessi, in continuazione del punto precedente, verrà aperta la **busta n. 4** contenente l'offerta economica, per attribuire il punteggio all'elemento tempo e all'elemento prezzo e, conseguentemente, sarà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.

- La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica di cui alla SEZIONE VII, in ordine alla legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorchè divenuta efficace, verrà comunicata ai soggetti e con le modalità di cui all'art. 79 comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui alla SEZIONE XI.2.2.L). Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

**Il contratto** dovrà essere stipulato entro **35 giorni**, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010, dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto.

**L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.**

## SEZIONE X - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### X.1) Presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato e sigillato (anche senza l'ausilio di ceralacca) sui lembi di chiusura **a pena di esclusione**, recante all'esterno:

- la denominazione del soggetto offerente;
- l'oggetto della gara;
- il giorno e l'ora della gara;
- il numero telefonico, numero di fax ed eventuale indirizzo e mail al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo:

**Istituto Autonomo Comprensivo "G. Gaglione" via Dante, 26 81020 CAPODRISE (CE) – Ufficio Presidenza**

IN CASO DI ATI INDICARE I DATI DI CUI SOPRA PER TUTTE LE DITTE PARTECIPANTI ALL'ATI;  
IN CASO DI AVVALIMENTO INDICARE I DATI DI CUI SOPRA PER LA DITTA AUSILIARIA ED AUSILIATA.

#### **Il plico conterrà:**

numero *quattro buste* opache, anch'esse controfirmate e sigillate con nastro adesivo sui lembi di chiusura **a pena di esclusione**, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che la contraddistingue e precisamente:

**Busta 1** - Documentazione Amministrativa (vedi punto XI.2).

**Busta 2** - Documentazione Tecnica (vedi punto XI.3).

**Busta 3** - Offerta tempi di esecuzione (vedi punto XI.4)

**Busta 4** - Offerta economica (vedi punto XI.5)

- **Si specifica e chiarisce che tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura**

**devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. A tal fine i concorrenti dovranno inserire nella busta 1 – Documentazione amministrativa il PassOE rilasciato dall'Avcp all'atto della registrazione.**

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **13.00** del giorno **28/04/2014** al seguente indirizzo: **ISTITUTO AUTONOMO COMPRENSIVO "G. GAGLIONE" VIA DANTE NR. 26 – 81020 CAPODRISE (CE) a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito.**

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

L'apertura dei plichi avverrà presso l'**Ufficio Presidenza dell'I.A.C. "G. Gaglione" via Dante, 26 81020 CAPODRISE (CE)**, il giorno **05/05/2014** alle ore **16.00** come disposto alla SEZIONE I "Luogo di svolgimento della gara".

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

## SEZIONE XI - CONTENUTI DELL'OFFERTA

### **XI.1) Termine di validità dell'offerta**

**L'offerta è valida per 180 giorni**, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

### **XI.2) Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)**

**XI.2.1)** Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000.

Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

**XI.2.2)** Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", i concorrenti nella busta n. 1, dovranno produrre a pena di esclusione la seguente documentazione:

**A) Domanda di partecipazione** sottoscritta come per legge (**Modello A**).

**B) Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (**Modello B1 - Modello B1-bis**) accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente **l'inesistenza di cause di esclusione** dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;

b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;

c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;

d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i il socio unico persona fisica ed il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società o consorzi.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

**C) Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (**modello B2**) accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di **soggetti cessati dalla carica** di legale rappresentante o direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto B), cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente

dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

**D) Dichiarazione** in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente **l'inesistenza delle cause di esclusione** dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del predetto DLgs. n. 163/2006 e s.m.i. (**modello B3, B1-bis e B1-ter**).

La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter è sottoscritta da tutti i soggetti di cui alla precedente lettera B).

Le dichiarazioni di cui ai punti B), C) e D) devono essere di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando.

**E) Dichiarazione sostitutiva di certificazione** ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese "ad uso appalto".

**F)** Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere prodotte da ciascuna impresa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E.

**G)** I concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 34/2000, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.

Ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000, i concorrenti devono dimostrare il possesso, in relazione alla forma di partecipazione alla gara ed alla conseguente classifica di qualificazione posseduta, di un sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2008. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 34/2000, nonché dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m. In caso di riunioni temporanee di imprese, di consorzi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, a pena d'esclusione, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante al G.E.I.E. I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza.

Il possesso del certificato SOA ed eventualmente del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

**H) Dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare (modello B5).** La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto;

**I) Attestato di presa visione** dei documenti di gara e di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciato dalla stazione appaltante secondo le modalità di cui alla SEZIONE IV;

**K) I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari** di concorrenti da costituire producono apposita **dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti** che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenente:

a) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

b) per ciascun operatore l'indicazione: della quota di partecipazione in riferimento alla categoria richiesta che sarà dallo stesso eseguita.

I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a. e b. dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta.

In caso di G.E.I.E. o di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, ovvero il contratto di G.E.I.E., dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio/G.E.I.E. nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio o il G.E.I.E.

**L)** In caso di partecipazione del **consorzio stabile**, lo stesso dovrà presentare **copia conforme** ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa **di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo** dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

**M) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura**, nell'eventualità che l'offerta di cui al **MODELLO A1** sia sottoscritta dall'istitore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. E). Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione secondo il modello "B1".

**N) Garanzia provvisoria** a favore dell'**Istituto Autonomo Comprensivo "G. Gaglione" di Capodrise (CE)** a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006) di **Euro 4.797,82, pari al 2%** (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore.

Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno, lo stesso dovrà essere "circolare", intestato a: **I.A.C. "G. Gaglione" - Capodrise** e "**NON TRASFERIBILE**".

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del DLgs 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredato, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui al successivo punto XIII.2, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara, così come la mancata indicazione del possesso del certificato di qualità rilasciato da Ente accreditato, necessario per beneficiare del dimezzamento della polizza fideiussoria.

**O)** I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di **€ 20,00** (euro venti /00) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui **CIG** è 5690309F85.

**Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ** al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it>.

Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale o la copia conforme della ricevuta o attestazione di versamento, ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, per i versamenti on line.

**P) Dichiarazione (Modello B5)** secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale **consegna dei lavori anche sotto riserva di legge** nelle more della stipulazione del contratto.

**Q) Dichiarazioni** sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di **adesione alle clausole di cui alla SEZIONE VII**, secondo il **MODELLO B6**;

**R) Dichiarazioni** di cui alla SEZIONE VI, in caso di **avvalimento**.

**S) Dichiarazione unilaterale** di cui al **MODELLO "B4"**.

**T) Dichiarazioni di impegno** sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, in materia di **valutazione di impatto criminale di cui alla SEZIONE VII-bis**, secondo il **MODELLO D**;

**U)** L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla lett. N) che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

### XI.3) Documentazione tecnica (BUSTA n. 2)

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett b) del D. lgs 163/2006 e s.m.i. **la busta n. 2 "Offerta Tecnica"**, sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto, deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione che illustri la proposta dell'offerente circa le modalità e le tecniche di esecuzione del progetto esecutivo:

- a) Elaborati grafici (planimetrie, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, rilievi grafici di dettaglio ecc...) relativi alle eventuali proposte progettuali offerte in variante e/o migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità.
- b) Elaborati descrittivi relativi alle eventuali proposte progettuali offerte in variante e/o migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità.

In particolare, gli elaborati descrittivi devono necessariamente comprendere :

- b.1) una Relazione Descrittiva**, in cui vengono chiaramente indicate le migliorie proposte, le tipologie di lavori non previste nel progetto posto a base di gara che si intendono effettuare e quelle invece che, seppur previste nel progetto posto a base di gara, si intendono effettuare in quantità minori, ovvero non si intendono effettuare affatto, indicandone dettagliatamente le motivazioni e le ragioni di opportunità e di pubblico interesse;
  - b.2) un Computo Metrico** (senza prezzi), che dovrà riportare le quantità di tutti gli articoli di lavoro previsti nel progetto complessivo che si andrà a realizzare (sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi), indicando, per tutti, le dimensioni parziali che concorrono alla determinazione della quantità complessiva, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, sia per gli articoli di lavoro previsti nel progetto originario, sia per quelli variati e/o aggiuntivi, pena l'esclusione dalla procedura di gara;
  - b.3) un Sommario del Computo Metrico** (senza prezzi) che dovrà riportare unicamente le descrizioni dei vari articoli di lavoro (tutti – sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi) e le relative quantità complessive, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara;
  - b.4) Relazione descrittiva delle varie fasi lavorative di cantiere**, indicando le aree di intervento, le lavorazioni ed i relativi tempi di esecuzione. Misure che il concorrente intende adottare ai fini della riduzione dell'impatto ambientale. Dovranno illustrarsi gli interventi previsti per la mitigazione dell'impatto negativo dei lavori, sull'ambiente circostante (inquinamento acustico, atmosferico e visivo).
- c) altri elaborati ritenuti dal concorrente opportuni e/o necessari per illustrare le suddette proposte/integrazioni progettuali tecniche, anche in relazione all'organizzazione del cantiere, nonché alle modalità operative e alle tecnologie di esecuzione previste per lo svolgimento dei lavori.

I sopraelencati documenti, costituenti la "*Proposta tecnica in variante o migliorativa offerta dal concorrente*", costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui alla sezione VIII del bando di gara.

Le proposte migliorative devono essere illustrate separatamente ed ordinatamente, in modo da individuare ciascuna proposta migliorativa secondo i sub-criteri e relativi sub pesi ponderali descritti nel bando.

Gli elaborati devono essere presentati in formato cartaceo nonché in CD formato DWG.

Si precisa che il concorrente dovrà descrivere in modo analitico le soluzioni proposte, onde evitare dubbi interpretativi o difficoltà di applicazione in ordine alla qualità e alla consistenza delle stesse.

**Offerte non chiare o generiche non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.**

Il concorrente con la presentazione dell'offerta, assume l'obbligo di adeguare a propria cura e spese, nel termine di venti giorni dall'eventuale aggiudicazione, tutti gli elaborati progettuali interessati dalle varianti proposte, che saranno proposte all'approvazione del progettista della direzione dei lavori e della stazione appaltante nei successivi 20 giorni dalla consegna, l'aggiudicatario dovrà provvedere alla eventuale integrazione e/o correzione dei medesimi, a seguito di eventuale richiesta della stazione appaltante, nel termine di giorni 15. l'inadempimento e/o disattesa dei termini indicati da parte dell'aggiudicatario troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 18 del capitolato speciale di appalto.

La relazione tecnica, le tavole illustrative e le "schede tecniche descrittive" dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante dell'offerente.

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 del D. lgs 163/2006, non ancora costituiti, quanto sopra dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritto da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.). Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 163/06, in sede di offerta sono ammesse variazioni progettuali, i cui requisiti minimi nonché le relative modalità di presentazione da rispettare sono indicate nel capitolato d'appalto.

#### **XI.4 - OFFERTA SUL TEMPO DI ESECUZIONE P.TO 3 DEGLI ELEMENTI MIGLIORATIVI (BUSTA n. 3)**

La Busta n. 3, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto devono essere contenuti a pena di esclusione i seguenti documenti:

- 1) L'offerta sui tempi di realizzazione mediante l'indicazione della riduzione in giorni offerta sul tempo massimo a base di gara, espresso in cifre e lettere.
- 2) Cronoprogramma redatto mediante una rappresentazione grafica sinottica della mappa delle attività (tipo Gantt-Pert). Tale cronoprogramma deve essere volto alla dimostrazione analitica del tempo proposto; nel calcolo del tempo dovranno essere dimostrate anche le prevedibili incidenze dei giorni di andamento stagionale sfavorevole. Detto documento dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore o dei concorrenti in caso di A.T.I. o Consorzi. Si precisa che l'offerta della riduzione dei tempi non potrà essere maggiore di 40 giorni rispetto a quello massimo stabilito a base di gara, a pena di esclusione.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al tempo previsto per l'intervento;

#### **XI.5 - OFFERTA ECONOMICA P.TO 5 DEGLI ELEMENTI MIGLIORATIVI (BUSTA n. 4)**

La Busta n. 4, a pena d'esclusione, deve contenere:

1) **L'offerta economica**, in lingua italiana, utilizzando l'allegato **modello A1**. Il ribasso deve essere indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

2) **Eventuale** dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo (non è causa di esclusione) che consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta, di cui al punto. VIII.2.4.1) I modelli e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1) e 2), devono essere sottoscritti su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa. Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

**Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.**

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

L'offerente potrà far valere i giustificativi esplicativi delle dichiarazioni di cui al punto 2), eventualmente richiesti dall'Amministrazione appaltante in sede di verifica dell'anomalia o della congruità, solo in presenza delle medesime dichiarazioni preventive. La mancata presentazione in sede di offerta, quindi, della dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo preclude all'offerente la possibilità di fornire giustificativi di quelle offerte che dovessero rivelarsi sospette anomale o non congrue.

## **SEZIONE XII - ESCLUSIONE DALLA GARA**

Fermi restando gli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i., **comporterà esclusione dalla gara la mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara espresse come tali nelle SEZIONI V, VI, VII, X e XI.**

Non darà invece luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti di cui alle lett. B), C), D), E), R) ed S) della SEZIONE XI.2.
- 3) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, di cui alla lett. I) della SEZIONE XI.2, purché risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

In ogni caso si applica l'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs. n. 163/06 (tassatività delle cause di esclusione).

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto.

### **SEZIONE XIII**

#### **DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIME DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

**XIII.1.1)** L'aggiudicatario dovrà presentare, entro e non oltre 10 gg. dalla data di comunicazione da parte della stazione appaltante dell'esito di gara, i seguenti documenti:

**A)** idonea **documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti** richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000;

**B)** **certificato di vigenza in bollo, della Cancelleria Commerciale del Tribunale** competente o analogo certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese, in data non anteriore a tre mesi, nonché **certificato in bollo della Cancelleria Fallimentare** dal quale risulti che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata ai sensi del R.D. 19.3.1942 n. 267 e s.m.i..

Dal certificato fallimentare deve anche risultare se le procedure citate si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di presentazione dell'offerta.

Il certificato di vigenza del Tribunale o del Registro delle Imprese deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare od impegnare legalmente la Società stessa e cioè il nominativo di tutti i componenti la Società in nome collettivo, il nominativo di tutti gli accomandatari per le Società in accomandita semplice, il nominativo degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri tipi di Società.

Nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere A) e B) della presente SEZIONE dovranno essere prodotti da ciascuna Impresa associata o consorziata.

**C)** In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.

**D)** In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.

**E)** dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dalla stazione appaltante.

**XIII.1.2)** Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.

**XIII.1.3)** Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi, salvo motivata richiesta di proroga:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 20 giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del DLgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

**XIII.1.4)** Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla L. 276/03.

Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il **certificato del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti** afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici.

**XIII.1.5)** Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106 del DPR 207/2010.

**XIII.1.6)** Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Altresì, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Ai fini dei controlli di cui al DLgs 490/94, la stazione appaltante acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai mandanti e/o consorziati. Detti soggetti sono pertanto obbligati a fornire le informazioni prescritte nel DLgs 490/94 e s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del DPR 252/99 e s.m.i.

**XIII.1.7)** L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XIII.2) secondo i termini ivi indicati.

### **XIII.2) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i.;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

#### **XIII.2.1) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITIVA)**

Ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

**Sistema di premialità e penalità in materia di sicurezza** (eventuale).

Ai sensi dell'art. 42, commi 1 e 2, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", il presente bando di gara e il contratto prevedono:

- l'integrazione, fino ad un massimo del 2%, della garanzia fideiussoria prestata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art. 113 del Codice, in caso di riscontrato e ripetuto inadempimento da parte della medesima ditta del rispetto delle norme sulla sicurezza di cui al D.Lgs. 106/09 e s.m.i.

nonché in caso di contravvenzioni o condanne intervenute in materia di sicurezza per fatti inerenti i tre anni antecedenti a quello relativo all'effettuazione delle offerte;

- la riduzione, fino ad un massimo del 2%, della garanzia fideiussoria prestata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art. 113 del Codice, in caso di accertata adozione nel proprio sistema organizzativo, di adeguate politiche di sicurezza.

#### **XIII.2.2) POLIZZA ASSICURATIVA**

Ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 75 ed all'art. 113, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale. Tale polizza deve prevedere

anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di euro **500.000,00** (cinquecentomila/00). Detta polizza deve essere presentata entro 10 giorni prima della consegna dei lavori.

#### SEZIONE XIV - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

**XIV.1)** La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro 35 giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

**XIV.2)** I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale. **Al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze previa richiesta di erogazione da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON subordinata all'esito positivo dei controlli di primo livello. Il pagamento in ogni caso è subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse.**

**Qualsiasi ritardo nella liquidazione dei pagamenti, non da diritto all'Affidatario di pretendere interessi, risarcimento danni od indennità di qualsiasi specie.**

**XIV.3)** Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

- la stazione appaltante obbliga l'affidatario/i a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora l'affidatario/i non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario stesso.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Nei casi di subappalto previsti dall'art. 37 comma 11, del D. lgs 163/2006 e s.m.i. (*subappalto di opere, ulteriori rispetto ai lavori prevalenti, per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il quindici per cento dell'importo totale dei lavori*) l'ente appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. In tal caso, l'affidatario comunicherà all'ente appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto. In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

#### SEZIONE XV - CONTROVERSIE

- 1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.
- 2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del D.Lvo n.163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso.
- 3) Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e

- il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.
- 4) La partecipazione del concorrente alla gara comporta l'automatica implicita accettazione, da parte dello stesso, di tutte le norme del presente bando e del relativo disciplinare di gara.

## SEZIONE XVI - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n.196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è il Dirigente Scolastico **Dott.ssa Maria BELFIORE**.

Il Responsabile del trattamento è la **Sig.ra Giulia NERO**.

### RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10 del DLgs 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è la **Dott.ssa Maria BELFIORE** tel. **0823/516218** fax **0823/516218** -, al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

Informazioni, visione e accesso alla documentazione di gara, come quanto indicato nel disciplinare di gara. Per tutto quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento al disciplinare di gara contenente le norme integrative del bando e a tutti gli altri atti di gara disponibili.

### RICHIESTA CHIARIMENTI

Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimento pervenute esclusivamente per iscritto mediate "fax" o posta "elettronica" entro **sei** giorni dalla scadenza di presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti dovranno recare nell'oggetto la descrizione dell'appalto.

Le risposte alle richieste di chiarimento pervenute in tempo utile saranno fornite esclusivamente a mezzo "fax" o "e-mail" (da comunicare nella richiesta di chiarimenti). Non saranno evase richieste di chiarimenti telefoniche.

F.to **Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**DS Dott.ssa Maria BELFIORE**

### Allegati:

- **Modello "A"** - Domanda di partecipazione;
- **Modello "A1"** - offerta economica;
- **Modello "B1"** - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- **Modello "B1-bis"** - Dichiarazione ex art. 38, comma 1 lettera m-ter) del DLgs. n. 163/2006
- **Modello "B1-ter"** - Dichiarazione ex art. 38, comma 1, lett. m-quater) del DLgs 163/06
- **Modello "B2"** - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- **Modello "B3"** - Dichiarazione concernente l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis) del predetto D. Lgs. n. 163/2006;
- **Modello "B4"** - Dichiarazione unilaterale;
- **Modello "B5"** - Dichiarazione Protocollo di legalità - Dichiarazione in materia di subappalto - Impegno alla consegna sotto riserva;
- **Modello "B6"** - Dichiarazione ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR n. 3/07;
- **Modello "D"** - Valutazione di Impatto Criminale;
- **Modello E** -Preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione.